

Herr
Jay Khatanhar

10555 Berlin

Telefon: 030 754 376 67
E-Mail: vertrieb@warm0.de
Erreichbarkeit: Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr
Angebotsnummer: 18485337
Angebotsdatum: 18.10.2024
Status: **Kostenschätzung**

Ihre Kostenschätzung

Sehr geehrter Herr Khatanhar,

wir freuen uns, Ihnen eine erste Kostenschätzung für Ihr individuelles Heizsystem zukommen zu lassen.

Mit dem **warm°-Heizsystem** profitieren Sie von einer zuverlässigen und energiesparenden Wärmeversorgung Ihres Gebäudes. Durch die Integration unserer **warm°-Deckenmodule** können Sie sicherstellen, dass Ihr Zuhause zu jeder Jahreszeit angenehm temperiert ist. Unsere Technologie lässt sich schnell und unkompliziert installieren und verspricht eine hohe Langlebigkeit und Effizienz.

Auf den nachfolgenden Seiten, finden Sie bereits einen Überblick zu **Ihrer Gebäudeheizlast**, sowie eine Auflistung unserer **Produktleistungen** für einen zukunftsicheren Wohnkomfort.

Um Ihnen ein **passendes Angebot** erstellen zu können, möchten wir im nächsten Schritt Ihr Zuhause vermessen. Lassen Sie uns gerne zeitnah einen **Termin** zur Vermessung vereinbaren oder führen Sie die detaillierte Gebäudeerfassung mithilfe unserer Fragebogens eigenständig durch.

Unsere Experten erstellen Ihnen basierend auf den erfassten Angaben ein detailliertes Angebot. Dieser Service ist für Sie kostenfrei.

Sofern Sie vorab noch Fragen haben, steht Ihnen unser Team montags bis freitags von 10 bis 18 Uhr unter der Telefonnummer 030 754 376 67 oder via vertrieb@warm0.de gerne zur Verfügung.

Auf den folgenden Seiten erhalten Sie weitere Informationen über:

- Ihre persönlichen Ansprechpartner
- Die Vermessung Ihres Gebäudes
- **Ihr individuelles warm°-Heizsystem**
- Förderungsmöglichkeiten

Unser Expertenteam kümmert sich um jeden weiteren Schritt, von Beginn der Installation bis hin zum Abschluss der Energie-Umstellung. Auch nach erfolgreicher Fertigstellung Ihres warm°-Systems steht Ihnen unser Team für Wartungen und Servicefälle vor Ort zur Verfügung.

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen.

Tim Schneider
(Geschäftsführer)

Ihre Ansprechpartner

Ihr Kundenberater



Max Oschatz

✉ moschatz@projektwarm.de

☎ 015792467320

📍 Standort Berlin

🕒 Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr

Ihr Planer



Martin Esche

✉ mesche@warm0.de

☎ 030 75437667

📍 Standort Berlin

🕒 Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr

Vermessung Ihres Gebäudes

Um Ihnen ein maßgeschneidertes Angebot erstellen zu können, müssen Ihre Räume fotografisch erfasst und vermessen werden. Dazu gehören:

- Grundrisse der Räume und Flächen
- Raumhöhen
- Fenster, Türen, Lichtschächte, etc.
- Lage, Größe und Ausführung vorhandener Heizkörper und Heizflächen
- Vorhandene Hausanschlüsse, Rohrleitungen, Installationsschächte, Zählertafeln, etc.

Im Anschluss an die Vermessung kann eine gezielte Planung der Energiesystem-Umstellung durch unser Fachteam erfolgen.

Option 1:

Buchen Sie einen Termin zur Vermessung Ihrer Immobilie. Unsere geschulten Vermesser erfassen und dokumentieren Ihre Räumlichkeiten vor Ort. Hierfür fällt eine Pauschale in Höhe von 249,90 € zzgl. Anfahrtskosten an, welche Ihnen nach Auftragserteilung gutgeschrieben wird.

Option 2:

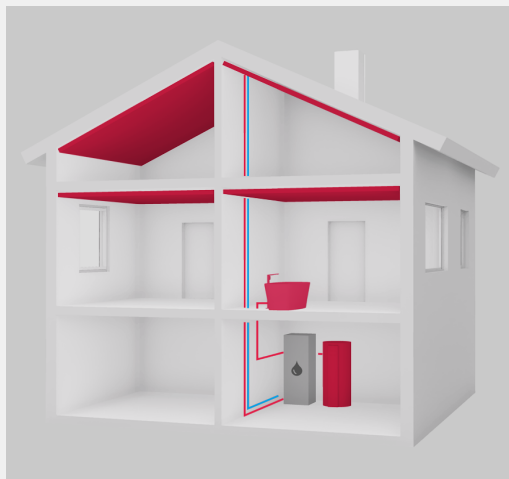
Nehmen Sie die Dokumentation Ihres Gebäudes selbst in die Hand. Mit unserem Fragebogen können Sie die Gebäudeerfassung kostenfrei selbst durchführen. Selbstverständlich findet vor der Umstellung Ihres Wärmesystems eine zusätzliche Überprüfung Ihrer Räumlichkeiten durch unser Team statt.

Ablauf zur Energieumstellung

- | | |
|-----------|--|
| Schritt 1 | Vorläufige Kostenschätzung |
| Schritt 2 | Vermessen und Dokumentation |
| Schritt 3 | Erstellung des individuellen Angebotes |
| Schritt 4 | Besichtigung und Prüfung durch unsere Heizungsbauer |
| Schritt 5 | Planung, Installationsvorbereitung und Materiallieferung |
| Schritt 6 | Installation durch unser Bauteam |
| Schritt 7 | Endabnahme und Übergabe des Gesamtsystems |

Ihre Kostenschätzung

Um Ihnen ein hochfunktionales und energiesparendes Gesamtsystem bieten zu können, haben wir Ihnen eine Produktauswahl, unter Berücksichtigung Ihrer individuellen Anforderungen, zusammengestellt.



Report Nummer: **18485337**

Gebäudetyp	EFH freistehend
Stockwerke	1
Räume	1
Fläche	199 m²
Baujahr	1900
Bewohner	2
Heizung	Öl
Warmwasser	Gas
Standort	10555

Neben Ihren individuellen Wünschen berücksichtigt der Preisrechner den Standort ihres Gebäudes, die vorgegebene Norm DIN EN 12831, wie auch branchenbasierte Erfahrungswerte. Die vorläufig errechneten Gesamtkosten für Ihr **warm°-Energiesystem** lauten wie folgt:

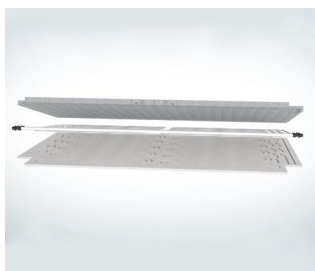
#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	PREIS €
1	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Komfort 120	20096.00 €
2	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Passiv	1880.00 €
3	Montage Deckenmodule	Installation Deckenmodule	12150.00 €
4	Putz- und Malerarbeiten	Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten	7164.00 €
5	Warmwasser-Wärmepumpe	Vaillant WW aroSTOR VWL B200/5	2890.00 €
6	Smarte Regelung	warm° SmartOne 360 Regelung	649.20 €
7	Installation Heizkreise	Installation Heizkreisverteiler	1490.00 €
8	Hydraulik Deckenmodule	Hydraulische Montage Deckenheizung	2523.00 €
9	Fördermittelservice	Beratung durch BAFA Energieberater	0.00 €
10	Projektleistung	Endabnahme und Dokumentation	0.00 €
Summe Netto			48842.20 €
19% MwSt			9280.02 €
Gesamtbetrag			58122.22 €
BAFA Förderung		geschätzter Förderbetrag (ohne Gewähr)	12399.26 €
Verbleibender Betrag			45722.96 €

Bei dem **oben aufgeführten Preis** handelt es sich um **eine Kostenschätzung**, welche von unserem **Preisrechner** basierend auf Ihren Angaben ermittelt wurde. Ein individuelles Angebot erhalten Sie nach umfangreicher Überprüfung Ihres Wohngebäudes durch unser Fachteam. Eine detaillierte Kostenübersicht finden Sie auf den nachfolgenden Seiten.

Unsere Produkte

warm° Deckenmodule

Aufgrund ihrer niedrigen Vorlauftemperatur eignet sich die Deckenheizung besonders gut in Verbindung mit der Wärmepumpe. So lassen sich gegenüber herkömmlichen Heizungen Energiekosten und über 50% des CO₂-Verbrauchs einsparen. Die Deckenheizung gibt Energie in Form von Strahlungswärme an den Raum ab und erwärmt Gegenstände und Körper. Zusätzlich können Sie Ihre Räume an heißen Sommertagen mit unseren Deckenmodulen effizient kühlen. Deckenheizungen ermöglichen, dass die Wärme ungehindert in den Raum geleitet wird und erzeugen ein gleichmäßiges und allergikerfreundliches Raumklima.



Warm Deckenmodul Komfort 120

Leistung bei Vorlauftemperatur: 30°C (49 W/m²) / 35°C (75 W/m²) / 40°C (101 W/m²) / 45°C (112 W/m²)

Integriertes 5-Schicht-PE RT Verbundrohr

4 CM EPS Graphit Isolierung

1 CM Gipskarton

Gesamtaufbauhöhe 5 cm



Warm Deckenmodul Passiv

Passives Element

15mm Gipskartonplatte

Gesamtaufbauhöhe 5 cm

3,5 cm EPS Graphit Isolierung

Warmwasser-Wärmepumpe

Die Warmwasser-Wärmepumpe stellt warmes Wasser für den alltäglichen Bedarf bereit. Im Unterschied zu herkömmlichen Systemen, die üblicherweise auf direkter elektrischer oder fossiler Energie beruhen, nutzt die Warmwasser-Wärmepumpe effizient Umweltwärme, um Trink- und Brauchwasser auf die gewünschte Temperatur zu erwärmen.



Vaillant WW aroSTOR VWL B200/5

Lieferung, Aufstellen, Montage, Inbetriebnahme

Warmwasser-Wärmepumpe mit 190 Liter Speicher

Warmwassertemperatur im Wärmepumpenbetrieb bis zu 60°C möglich

Optimal für Haushalte mit 2 - 3 Personen

Energieeffizienzklasse A++

Natürliches Kältemittel R290

Smarte Regelung

Moderne Wärmepumpen haben bereits wirksame Regelungsfunktionen eingebaut. Unser warm° Deckenmodul lässt sich bequem über Ihr Smartphone oder Ihre Regler steuern. So können Sie die Heizungseinstellungen anpassen und die Raumtemperatur komfortabel regeln.

Die intelligente Heizungssteuerung kann im Vergleich zu herkömmlichen Systemen vorausschauend agieren. Sie lernt, wie viel Zeit benötigt wird, um einen Raum auf die gewünschte Temperatur zu erwärmen, und berücksichtigt dabei sogar die Außentemperatur.



warm° SmartOne 360 Regelung

Lieferung, Montage und Inbetriebnahme

warm° SmartOne 360 Hauptsteuerung

Smarte Temperatur- und Feuchtigkeitsfühler / Thermostat je Wohnraum / Badezimmer / WC

APP (iOS + Android) + Cloud Platform

Sprachsteuerung Amazon Alexa, Google Home

Entwickelt für warm° Klimadecken und Kühlfunktion

intelligente Regelungs-Logarithmen, Selbstregulierende Klimakurve, Zeitpläne, wetterbasierte Regelung

Unsere Leistungen

Montage Deckenmodule

Die Montage der Deckenmodule erfolgt gemäß einschlägiger Bestimmungen im Trockenbau. Von den Monteuren werden ausgezeichnetes Fachwissen und Erfahrung gefordert. Gewissenhafte und hochwertige Ausführung sorgen für jahrzehntelange fehlerfreie Funktion der Deckenheizung.

Nachdem die Baustelle eingerichtet wurde und Leitern bzw. Gerüste aufgestellt wurden, wird die Decke mithilfe von Laser-Nivelliergeräten gründlich vermessen. Die Tragfähigkeit wird überprüft und die Unterkonstruktion - in der Regel aus Stahlblechprofilen - wird angebracht. Je nach Material und Beschaffenheit der Decke werden Anker, Schraub-/Dübelverbindungen oder Holzschraubverbindungen verwendet.

Im nächsten Schritt werden die Deckenpaneele gemäß zuvor erstelltem Verlegeplan angebracht. Die Leitungen werden verlegt, ggf. notwendige Sensoren werden vorbereitet. Sind Lampen, Kabel- oder Lüftungsauslässe vorgesehen, werden diese angebracht. Ggf. vorgesehene Schattenfugen und indirekte Beleuchtungen werden montiert. Fehlende Flächen werden mit passiven Modulen verschlossen.



Installation Deckenmodule

Unterkonstruktion Trockenbaudecke mit Direktabhängern und verzinkten Stahlblechprofilen Knauf CD / UD 60/27 oder Hutprofilen 98/15

Beplankung mit warm° Modulen

Putz- und Malerarbeiten

Nach der Montage der Deckenpaneele werden alle Flächen mehrfach geschliffen und mit hochwertiger flexibler Spachtelmasse gespachtelt. Anschlussfugen werden elastisch verbunden, Kanten werden mit Kantenprofilen verstärkt.

Im letzten Schritt werden die Flächen gemäß Kundenwunsch mit Decken- bzw. Wandfarbe zweifach gestrichen.



Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten

Verspachtelung der Module gemäß DIN 18181 Q3 Sonderverspachtelung

2-Fach Malern Alpina Weiß gem. DIN 2761

Grundweißen, Abklebe- und Abdekarbeiten

Installation Heizkreise

Zur Installation der Heizkreise gehören das Setzen der Heizkreisverteiler, der Anschluss der Heizkreise am Heizkreisverteiler und die anschließende Dichtheitsprüfung. Alle diese Arbeiten werden von erfahrenen Monteuren und Heizungsbauern sorgfältig durchgeführt. Sämtliche Leitungsführungen der Heizkreise werden dokumentiert, die Dokumentation wird dem Kunden übergeben.

Nach Abschluss der Installation der Heizkreise können die Heizkreisverteiler mit dem Hauptrohrsystem verbunden werden.



Installation Heizkreisverteiler

Installation warm° Heizkreisverteiler mit Durchflußmessern aus glasfaserverstärktes Polyamid, Ausgelegt auf Kühlfunktion

Montage in Verteilerschrank Trockenbau / Revisionsklappe Decke

Hydraulischer Anschluss, Elektrische Stellantriebe

Hydraulik Deckenmodule

Die hydraulische Montage der Deckenmodule erfolgt unter Berücksichtigung der spezifischen Gegebenheiten der Innenwände und Decken.

Je nach Wandbeschaffenheit werden Kernbohrungen oder Durchbrüche zwischen den Räumen vorgenommen. Anschließend werden die Verteiler und Module mit isoliertem Mehrschichtverbundrohr hydraulisch verbunden.

Die Verlegung der Rohre kann entweder über der Deckenkonstruktion oder innerhalb der Profilstruktur erfolgen.

Es erfolgt eine umfassende Druck- und Dichtheitsprüfung nach den Vorgaben der DIN 18380 mit Druckluft und Wasser.

Die ordnungsgemäße Installation wird mit Prüfprotokoll dokumentiert.



Hydraulische Montage Deckenheizung

Verrohrung, Hydraulischer Anschluss Deckenmodule, Durchbrüche / Kernbohrung inkl. Verbindungsstücke, Zu- und Ableitungen inkl. Verbindungs- und Befestigungselemente, Isolierung gem. GEG und Druck-/ Dichtheitsprüfung, Prüfprotokoll bis Heizkreisverteiler

Fördermöglichkeiten

Für die Installation Ihres warm°-Energiesystems bietet Ihnen der Staat **attraktive Fördermöglichkeiten**:

- bis zu 75% Förderung der Investitionskosten,
- Kredite für Sanierungen mit Zinssätzen ab 0,01% und zusätzlichen Tilgungszuschüssen,
- bis zu 20% der getätigten Aufwendungen steuersenkend,
- Wärmepumpe und Deckenheizung auch separat förderbar,
- regionale Förderungen möglich.

Seit 2024 ist die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) für die Zuschussförderung für Heizungsanlagen zuständig.

Folgende Maßnahmen lassen sich fördern:

- Kosten für die Entsorgung eines alten Öl- oder Gastanks und die Wiederherstellung der Außenanlagen, wenn erdbedeckte Tanks betroffen sind
- Aufwendungen für den Ausbau alter Wärmeerzeuger, einschließlich deren fachgerechte Entsorgung (einschließlich Schadstoffe und Sonderabfälle)
- Die Anschaffungskosten von Wärmepumpe und Deckenheizung
- Planungskosten, die im Rahmen des Projekts entstehen
- Installationskosten, die unter anderem Erdarbeiten und andere erforderliche Installationsschritte umfassen
- Dienstleistungen wie Inspektionen, Wartungen und Garantieverlängerungen (bis zum Ablauf des zweiten Kalenderjahrs nach Einreichen des Verwendungsnachweises, sofern die Kosten im Voraus beglichen und durch Rechnungen nachgewiesen werden können).

Darüberhinaus lassen sich **Deckenheizungen auch einzeln fördern**.

Um eine Deckenheizung ohne Heizungstausch zu fördern, muss die Anlage zur Wärmeerzeugung mindestens 2 Jahre alt sein. Außerdem ist ein hydraulischer Abgleich erforderlich, der die Effizienz der Heizungsanlage um mindestens 15 Prozent steigert. Sind diese Anforderungen erfüllt, können 15 % (bei Vorliegen eines Sanierungsplans 20 %) der Kosten gefördert werden.

Zusammen mit unserem internen Energieberater der BAFA unterstützen wir Sie bei der **Beantragung der Fördermittel**.

Unsere vorläufige Kostenschätzung im Detail

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	ANZAHL	PREIS €
1	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Komfort 120 Leistung bei Vorlauftemperatur: 30°C (49 W/m²) / 35°C (75 W/m²) / 40°C (101 W/m²) / 45°C (112 W/m²) Integriertes 5-Schicht-PE RT Verbundrohr 4 CM EPS Graphit Isolierung 1 CM Gipskarton Gesamtaufbauhöhe 5 cm - Einzelpreis: 128.00 €	157	20096.00 €
2	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Passiv Passives Element 15mm Gipskartonplatte Gesamtaufbauhöhe 5 cm 3,5 cm EPS Graphit Isolierung - Einzelpreis: 37.60 €	50	1880.00 €
3	Montage Deckenmodule	Installation Deckenmodule Unterkonstruktion Trockenbaudecke mit Direktabhängern und verzinkten Stahlbrechprofilen Knauf CD / UD 60/27 oder Hutprofilen 98/15 Beplankung mit warm° Modulen	1	12150.00 €
4	Putz- und Malerarbeiten	Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten Verspachtelung der Module gemäß DIN 18181 Q3 Sonderverspachtelung 2-Fach Malern Alpina Weiß gem. DIN 2761 Grundweißen, Abklebe- und Abdeckarbeiten - Einzelpreis: 36.00 €	199	7164.00 €
5	Warmwasser-Wärmepumpe	Vaillant WW aroSTOR VWL B200/5 Lieferung, Aufstellen, Montage, Inbetriebnahme Warmwasser-Wärmepumpe mit 190 Liter Speicher Warmwassertemperatur im Wärmepumpenbetrieb bis zu 60°C möglich Optimal für Haushalte mit 2 - 3 Personen Energieeffizienzklasse A++ Natürliches Kältemittel R290	1	2890.00 €
6	Smarte Regelung	warm° SmartOne 360 Regelung Lieferung, Montage und Inbetriebnahme warm° SmartOne 360 Hauptsteuerung Smarte Temperatur- und Feuchtigkeitsfühler / Thermostat je Wohnraum / Badezimmer / WC APP (iOS + Android) + Cloud Platform Sprachsteuerung Amazon Alexa, Google Home	1	649.20 €

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	ANZAHL	PREIS €
		Entwickelt für warm° Klimadecken und Kühlfunktion intelligente Regelungs-Logarythmen, Selbstregulierende Klimakurve, Zeitpläne, wetterbasierte Regelung		
7	Installation Heizkreise	Installation Heizkreisverteiler Installation warm° Heizkreisverteiler mit Durchflußmessern aus glasfaserverstärktes Polyamid, Ausgelegt auf Kühlfunktion Montage in Verteilerschrank Trockenbau / Revisionsklappe Decke Hydraulischer Anschluss, Elektrische Stellantriebe	1	1490.00 €
8	Hydraulik Deckenmodule	Hydraulische Montage Deckenheizung Verrohrung, Hydraulischer Anschluss Deckenmodule, Durchbrüche / Kernbohrung inkl. Verbindungsstücke, Zu- und Ableitungen inkl. Verbindungs- und Befestigungselemente, Isolierung gem. GEG und Druck-/ Dichtheitsprüfung, Prüfprotokoll bis Heizkreisverteiler	1	2523.00 €
9	Fördermittelservice	Beratung durch BAFA Energieberater Raumweise Heizlastberechnung Fördermittelberatung mit der warm® Garantie für maximale Fördersumme Unterstützung bei der Antragsstellung Verwendungsnachweis, Dokumentation	1	0.00 €
10	Projektleistung	Endabnahme und Dokumentation Gründliche Funktionsprüfung Abnahmesitzung mit dem Auftraggeber Übergabe der Dokumentation Gründliche Einweisung und Einweisung Kühlfunktion Erläuterungen zu Wartungsanforderungen und zum Verhalten in Störfällen Kostenloser 24h Support innerhalb der ersten zwei Monate	1	0.00 €
Summe Netto				48842.20 €
19% MwSt				9280.02 €
Gesamtbetrag				58122.22 €

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen.

Ihr warm°-Team

warm°

Ihr Kundenberater

Telefon:

E-Mail:

Erreichbarkeit:

Max Oschatz

015792467320

moschatz@projektwarm.de

Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr