

Achim
Achim Kohlmann

97204 Höchberg

Telefon: 030 754 376 67
E-Mail: vertrieb@warm0.de
Erreichbarkeit: Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr
Angebotsnummer: 31248532
Angebotsdatum: 19.06.2024
Status: **Kostenschätzung**

Ihre Kostenschätzung

Sehr geehrte(r) Achim Kohlmann,

wir freuen uns, Ihnen eine erste Kostenschätzung für Ihr individuelles Heizsystem zukommen zu lassen.

Mit dem **warm°-Heizsystem** profitieren Sie von einer zuverlässigen und energiesparenden Wärmeversorgung Ihres Gebäudes. Durch die Integration unserer **warm°-Deckenmodule** können Sie sicherstellen, dass Ihr Zuhause zu jeder Jahreszeit angenehm temperiert ist. Unsere Technologie lässt sich schnell und unkompliziert installieren und verspricht eine hohe Langlebigkeit und Effizienz.

Auf den nachfolgenden Seiten, finden Sie bereits einen Überblick zu **Ihrer Gebäudeheizlast**, sowie eine Auflistung unserer **Produktleistungen** für einen zukunftsicheren Wohnkomfort.

Um Ihnen ein **passendes Angebot** erstellen zu können, möchten wir im nächsten Schritt Ihr Zuhause vermessen. Lassen Sie uns gerne zeitnah einen **Termin** zur Vermessung vereinbaren oder führen Sie die Vermessung mithilfe unserer Vermessungssoftware **kostenfrei** durch. Mehr Informationen zum Vermessen finden Sie hier.

Sofern Sie vorab noch Fragen haben, steht Ihnen unser Team montags bis freitags von 10 bis 18 Uhr unter der Telefonnummer 030 754 376 67 oder via vertrieb@warm0.de gerne zur Verfügung.

Auf den folgenden Seiten erhalten Sie weitere Informationen über:

- Ihre persönlichen Ansprechpartner
- Die Vermessung Ihres Gebäudes
- **Ihr individuelles warm°-Heizsystem**
- Förderungsmöglichkeiten

Unser Expertenteam kümmert sich um jeden weiteren Schritt, von Beginn der Installation bis hin zum Abschluss der Energie-Umstellung. Auch nach erfolgreicher Fertigstellung Ihres warm°-Systems steht Ihnen unser Team für Wartungen und Servicefälle vor Ort zur Verfügung.

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen.

Tim Schneider
(Geschäftsführer)

Ihre Ansprechpartner

Ihr Kundenberater



Vincent Klever

✉ vklever@projektwarm.de
☎ 015792464426
📍 Standort Berlin
🕒 Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr

Ihr Planer



Martin Esche

✉ mesche@warm0.de
☎ 030 75437667
📍 Standort Berlin
🕒 Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr

Vermessung Ihres Gebäudes

Um Ihnen ein maßgeschneidertes Angebot erstellen zu können, müssen Ihre Räume fotografisch erfasst und vermessen werden. Dazu gehören:

- Grundrisse der Räume und Flächen
- Raumhöhen
- Fenster, Türen, Lichtschächte, etc.
- Lage, Größe und Ausführung vorhandener Heizkörper und Heizflächen
- Vorhandene Hausanschlüsse, Rohrleitungen, Installationsschächte, Zählertafeln, etc.

Im Anschluss an die Vermessung kann eine gezielte Planung der Energiesystem-Umstellung durch unser Fachteam erfolgen.

Option 1:

Buchen Sie einen Termin zur Vermessung Ihrer Immobilie. Unsere geschulten Vermesser erfassen und dokumentieren Ihre Räumlichkeiten vor Ort. Hierfür fällt eine Pauschale in Höhe von 79,99 € an, welche Ihnen nach Auftragserteilung gutgeschrieben wird.

Option 2:

Nehmen Sie das Vermessen selbst in die Hand. Mit unserer Vermessungssoftware können Sie die Vermessung kostenfrei durchführen. Selbstverständlich findet vor der Umstellung Ihres Wärmesystems eine zusätzliche Überprüfung Ihrer Räumlichkeiten durch unser Team statt.

[Jetzt Termin vereinbaren](#)

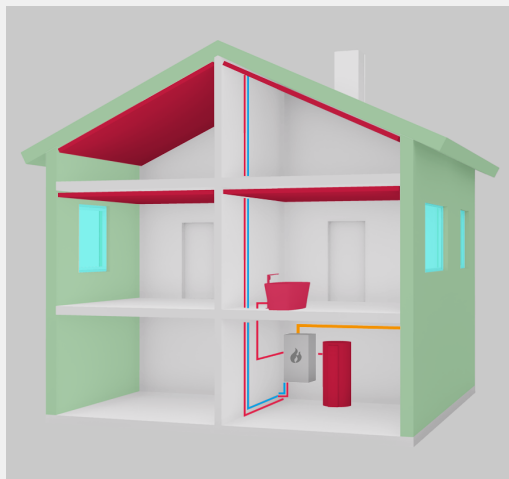
[Zur kostenfreien Vermessung](#)

Ablauf zur Energieumstellung

- | | |
|-----------|--|
| Schritt 1 | Vorläufige Kostenschätzung |
| Schritt 2 | Vermessen und Dokumentation |
| Schritt 3 | Erstellung des individuellen Angebotes |
| Schritt 4 | Besichtigung und Prüfung durch unsere Heizungsbauer |
| Schritt 5 | Planung, Installationsvorbereitung und Materiallieferung |
| Schritt 6 | Installation durch unser Bauteam |
| Schritt 7 | Endabnahme und Übergabe des Gesamtsystems |

Ihre Kostenschätzung

Um Ihnen ein hochfunktionales und energiesparendes Gesamtsystem bieten zu können, haben wir Ihnen eine Produktauswahl, unter Berücksichtigung Ihrer individuellen Anforderungen, zusammengestellt.



Report Nummer: **31248532**

Gebäudetyp	EFH freistehend
Stockwerke	2
Räume	11
Fläche	167 m²
Baujahr	1952
Bewohner	4
Heizung	Gas
Warmwasser	Gas
Standort	97204

Neben Ihren individuellen Wünschen berücksichtigt der Preisrechner den Standort ihres Gebäudes, die vorgegebene Norm DIN EN 12831, wie auch branchenbasierte Erfahrungswerte. Die vorläufig errechneten Gesamtkosten für Ihr **warm°-Energiesystem** lauten wie folgt:

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	PREIS €
1	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Komfort 120	16714.00 €
2	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Passiv	1519.20 €
3	Montage Deckenmodule	Installation Deckenmodule	6177.00 €
4	Warmwasser-Wärmepumpe	Vaillant WW aroSTOR VWL B270/5	3390.00 €
5	Montage Warmwasser	Montage Warmwasser-Wärmepumpe	930.00 €
6	Smarte Regelung	warm° SmartOne 360 Regler Cloud	680.00 €
7	Installation Regelung	Montage, Installation, Einrichtung Regelung	380.00 €
8	Installation Rohrleitungen	Verlegen, Iso., Druckprüfen Rohrleitungen	2240.00 €
9	Installation Heizkreise	Installation Heizkreisverteiler	1890.00 €
10	Hydraulischer Abgleich	Hydraulischer Abgleich nach DIN 18380	320.00 €
11	Putz- und Malerarbeiten	Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten	8016.00 €
12	Fördermittelservice	Beratung durch BAFA Energieberater	0.00 €
13	Projektleistung	Endabnahme und Dokumentation	0.00 €
Summe Netto			42256.20 €
19% MwSt			8028.68 €
Gesamtbetrag			50284.88 €
BAFA Förderung		geschätzter Förderbetrag (ohne Gewähr)	5984.04 €
Verbleibender Betrag			44300.84 €

Bei dem **oben aufgeführten Preis** handelt es sich um **eine Kostenschätzung**, welche von unserem **Preisrechner** basierend auf Ihren Angaben ermittelt wurde. Ein individuelles Angebot erhalten Sie nach umfangreicher Überprüfung Ihres Wohngebäudes durch unser Fachteam. Eine detaillierte Kostenschätzung finden Sie auf den nachfolgenden Seiten.

Unsere Produkte

warm° Deckenmodule

Aufgrund ihrer niedrigen Vorlauftemperatur eignet sich die Deckenheizung besonders gut in Verbindung mit der Wärmepumpe. So lassen sich gegenüber herkömmlichen Heizungen Energiekosten und über 50% des CO²-Verbrauchs einsparen. Die Deckenheizung gibt Energie in Form von Strahlungswärme an den Raum ab und erwärmt Gegenstände und Körper. Zusätzlich können Sie Ihre Räume an heißen Sommertagen mit unseren Deckenmodulen effizient kühlen. Deckenheizungen ermöglichen, dass die Wärme ungehindert in den Raum geleitet wird und erzeugen ein gleichmäßiges und allergikerfreundliches Raumklima.



Warm Deckenmodul Komfort 120

- Leistung bei Vorlauftemperatur: 35°C (75 W/m²) / 40°C (101 W/m²) / 45°C (112 W/m²)
- 4,5 CM EPS Graphit Isolierung
- Integriertes 5-Schicht-PE RT Verbundrohr
- Gesamtaufbauhöhe 6 cm



Warm Deckenmodul Passiv

- Passives Element
- Gesamtaufbauhöhe 6 cm
- 4,5 CM EPS Graphit Isolierung

Warmwasser-Wärmepumpe

Die Warmwasser-Wärmepumpe stellt warmes Wasser für den alltäglichen Bedarf bereit. Im Unterschied zu herkömmlichen Systemen, die üblicherweise auf direkter elektrischer oder fossiler Energie beruhen, nutzt die Warmwasser-Wärmepumpe effizient Umweltwärme, um Trink- und Brauchwasser auf die gewünschte Temperatur zu erwärmen.



Vaillant WW aroSTOR VWL B270/5

- Warmwassertemperatur im Wärmepumpenbetrieb bis zu 60°C möglich
- 270 Liter Volumen
- Optimal ab 4 Personen
- Energieeffizienzklasse A++
- Kältemittel R290

Smarte Regelung

Moderne Wärmepumpen haben bereits wirksame Regelungsfunktionen eingebaut. Unser warm° Deckenmodul lässt sich bequem über Ihr Smartphone oder Ihre Regler steuern. So können Sie die Heizungseinstellungen anpassen und die Raumtemperatur komfortabel regeln. Die intelligente Heizungssteuerung kann im Vergleich zu herkömmlichen Systemen vorausschauend agieren. Sie lernt, wie viel Zeit benötigt wird, um einen Raum auf die gewünschte Temperatur zu erwärmen, und berücksichtigt dabei sogar die Außentemperatur.



warm° SmartOne 360 Regler Cloud

- Smarter Regler mit farbigem Touchfeld
- Entwickelt für warm° Klimadecken
- Regelt Heizung, Kühlung und Dehumidifier
- Integrierte Temperatur- und Feuchtigkeitssensoren
- Zeitpläne, wetterbasierte Regelung
- Steuerung am Gerät oder über App / Cloud

Unsere Leistungen

Montage Deckenmodule

Die Montage der Deckenmodule erfolgt gemäß einschlägiger Bestimmungen im Trockenbau. Von den Monteuren werden ausgezeichnetes Fachwissen und Erfahrung gefordert. Gewissenhafte und hochwertige Ausführung sorgen für jahrzehntelange fehlerfreie Funktion der Deckenheizung.

Nachdem die Baustelle eingerichtet wurde und Leitern bzw. Gerüste aufgestellt wurden, wird die Decke mithilfe von Laser-Nivelliergeräten gründlich vermessen. Die Tragfähigkeit wird überprüft und die Unterkonstruktion - in der Regel aus Stahlblechprofilen - wird angebracht. Je nach Material und Beschaffenheit der Decke werden Anker, Schraub-/Dübelverbindungen oder Holzschraubverbindungen verwendet. Für die Leitungsführung werden Bohrungen gesetzt und ggf. Haltepunkte befestigt. Im nächsten Schritt werden die Deckenpaneele gemäß zuvor erstelltem Verlegeplan angebracht. Die Leitungen werden verlegt, ggf. notwendige Sensoren werden vorbereitet. Sind Lampen, Kabel- oder Lüftungsauslässe vorgesehen, werden diese angebracht. Ggf. vorgesehene Schattenfugen und indirekte Beleuchtungen werden montiert. Fehlende Flächen werden mit passiven Modulen verschlossen. Im letzten Schritt werden die Leitungen mit den Modulen verbunden und die Verbindungen werden druckgeprüft. Anschließend werden die Verbindungsluken geschlossen.



Installation Deckenmodule

- Unterkonstruktion Trockenbaudecke mit verzinkten Stahlblechprofilen Knauf CD / UD
- Beplankung mit warm° 5,5 Modulen
- Hydraulischer Anschluss warm° 5.5 Module, Befüllung, Entlüftung
- Druckprüfung nach DIN 3230; 10 Bar
24 Stunden, Prüfprotokollierung

Montage Warmwasser

Warm° Heizungssysteme werden in der Regel mit modernen Warmwasser-Wärmepumpen ausgestattet. Die Installation dieser Wärmepumpen enthält die Aufstellung am gewünschten Aufstellungsort, der hydraulische Anschluss der Wärmepumpe an den Kaltwasseranschluss des Gebäudes und den elektrischen Anschluss. Der ausgangsseitige Anschluss an die Warmwasserverteilung erfolgt gewöhnlich kundenseitig. Ist eine Zu- oder Abluftführung geplant, ist die Montage der Luftführungen Teil der Leistung. Sind die Montagearbeiten abgeschlossen, erhält der Kunde Bedienungshandbuch und eine Einweisung in die Bedienung der Anlage.



Montage Warmwasser-Wärmepumpe

- Einbau, Einrichtung der Komponenten
- Anschluss an das vorhandene WW-Leitungsnetz
- Konfiguration der Wärmepumpe
- Druck- und Funktionsprüfung

Installation Regelung

Zur Installation der Regelung gehören das Anbringen der Reglereinheiten, die Schaffung der Leitungsführung, die Integration der Regler in das Gesamtsystem und die Einbindung von Regelungs- und Sensoreinheiten.

Nach der Installation wird das System gründlich getestet. Anschließend wird das System in Betrieb genommen. Jeder Kunde bekommt neben Dokumentation und Bedienungshandbuch eine persönliche Einführung und Demonstration.

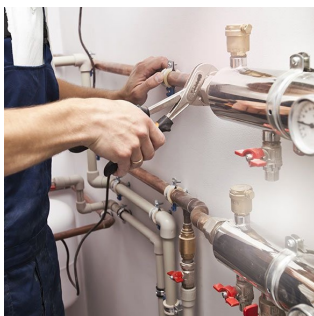


Montage, Installation, Einrichtung Regelung

- Installation der Regler und Sensoren
- Verkabelung
- Konfiguration und Einrichtung
- Funktionsprüfung

Installation Rohrleitungen

Zur Installation der Rohrleitungen gehören alle Stemm- und Verlegearbeiten, die in diesem Zusammenhang notwendig sind. Leitungen werden gemäß Verlegeplan von unseren geschulten Heizungsbauern und Installateuren verlegt. Besonderer Wert wird auf fachgerechte und sorgfältige Isolierung gelegt. Verbindungen werden mit modernen Presswerkzeugen druckfest hergestellt. Soweit vorhandene Leitungen, Leitungsführungen und Leitungswege verwendet werden sollen, werden die vorhandenen Elemente sorgfältig geprüft und erst dann in die neue Anlage integriert.



Verlegen, Iso., Druckprüfen Rohrleitungen

- Hauptverrohrung inkl. aller Form- und Verbindungsstücke
- Ausdehnungsgefäße; Feuchteanbaushalter
- Zu- und Ableitungen inkl. Verbindungs- und Befestigungselemente
- Einsätze, Hähne, Verbinder, Ventile

Installation Heizkreise

Zur Installation der Heizkreise gehören das Setzen der Heizkreisverteiler, der Anschluss der Heizkreise am Heizkreisverteiler und die anschließende Dichtheitsprüfung. Alle diese Arbeiten werden von erfahrenen Monteuren und Heizungsbauern sorgfältig durchgeführt. Sämtliche Leitungsführungen der Heizkreise werden dokumentiert, die Dokumentation wird dem Kunden übergeben.

Nach Abschluss der Installation der Heizkreise können die Heizkreisverteiler mit dem Hauptrohrsystem verbunden werden.

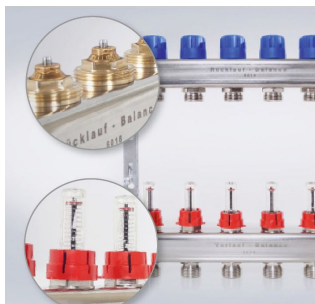


Installation Heizkreisverteiler

- Heizkreisverteiler
- Stellantriebe
- Verteilerschrank
- Hydraulischer Anschluss

Hydraulischer Abgleich

Der gesetzlich vorgeschriebene hydraulische Abgleich dient dazu, die Anlage im bestmöglichen Effizienzbereich zu halten. Dazu werden alle Heizkreise einzeln einreguliert und unter Zuhilfenahme moderner Regelungssoftware optimiert. Dies erfolgt durch unsere geschulten Techniker und Ingenieure. Der erfolgte Abgleich wird dokumentiert, die Dokumentation wird dem Kunden übergeben.



Hydraulischer Abgleich nach DIN 18380

- Nach DIN 18380 und EN14336
- Abgleich gesamtes Heizungssystem

Putz- und Malerarbeiten

Nach der Montage der Deckenpaneele werden alle Flächen mehrfach geschliffen und mit hochwertiger flexibler Spachtelmasse gespachtelt. Anschlussfugen werden elastisch verbunden, Kanten werden mit Kantenprofilen verstärkt.

Im letzten Schritt werden die Flächen gemäß Kundenwunsch mit Decken- bzw. Wandfarbe zweifach gestrichen.



Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten

- Verspachtelung der Module gemäß DIN 18181 Standardverspachtelung
- 2-Fach Malern Alpina Weiß gem. DIN 2761
- Grundweißen, Abklebe- und Abdeckarbeiten

Fördermöglichkeiten

Für die Installation Ihres warm°-Energiesystems bietet Ihnen der Staat **attraktive Fördermöglichkeiten**:

- bis zu 75% Förderung der Investitionskosten,
- Kredite für Sanierungen mit Zinssätzen ab 0,01% und zusätzlichen Tilgungszuschüssen,
- bis zu 20% der getätigten Aufwendungen steuersenkend,
- Wärmepumpe und Deckenheizung auch separat förderbar,
- regionale Förderungen möglich.

Seit 2021 ist das **Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)** die zentrale Anlaufstelle für die Förderprogramme. Ab 2024 ist die Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW) wieder für die Zuschussförderung für Heizungsanlagen zuständig.

Folgende Maßnahmen lassen sich fördern:

- Kosten für die Entsorgung eines alten Öl- oder Gastanks und die Wiederherstellung der Außenanlagen, wenn erdbedeckte Tanks betroffen sind.
- Aufwendungen für den Ausbau alter Wärmeerzeuger, einschließlich deren fachgerechte Entsorgung (einschließlich Schadstoffe und Sonderabfälle).
- Die Anschaffungskosten von Wärmepumpe und Deckenheizung.
- Planungskosten, die im Rahmen des Projekts entstehen.
- Installationskosten, die unter anderem Erdarbeiten und andere erforderliche Installationsschritte umfassen.
- Dienstleistungen wie Inspektionen, Wartungen und Garantieverlängerungen (bis zum Ablauf des zweiten Kalenderjahrs nach Einreichen des Verwendungsnachweises, sofern die Kosten im Voraus beglichen und durch Rechnungen nachgewiesen werden können).

Darüberhinaus lassen sich **Deckenheizungen auch einzeln fördern**.

Um eine Deckenheizung ohne Heizungstausch zu fördern, muss die Anlage zur Wärmeerzeugung mindestens 2 Jahre alt sein. Außerdem ist ein hydraulischer Abgleich erforderlich, der die Effizienz der Heizungsanlage um mindestens 15 Prozent steigert. Sind diese Anforderungen erfüllt, können 15 % (bei Vorliegen eines Sanierungsplans 20 %) der Kosten gefördert werden.

Zusammen mit einem Energieberater der BAFA unterstützen wir Sie bei der **Beantragung der Fördermittel**.

Unsere vorläufige Kostenschätzung im Detail

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	ANZAHL	PREIS €
1	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Komfort 120 • Leistung bei Vorlauftemperatur: 35°C (75 W/m²) / 40°C (101 W/m²) / 45°C (112 W/m²) • 4,5 CM EPS Graphit Isolierung • Integriertes 5-Schicht-PE RT Verbundrohr • Gesamtaufbauhöhe 6 cm - Einzelpreis: 122.00 €	137	16714.00 €
2	warm° Deckenmodule	Warm Deckenmodul Passiv • Passives Element • Gesamtaufbauhöhe 6 cm • 4,5 CM EPS Graphit Isolierung - Einzelpreis: 42.20 €	36	1519.20 €
3	Montage Deckenmodule	Installation Deckenmodule • Unterkonstruktion Trockenbaudecke mit verzinkten Stahlblechprofilen Knauf CD / UD • Beplankung mit warm° 5,5 Modulen • Hydraulischer Anschluss warm° 5.5 Module, Befüllung, Entlüftung • Druckprüfung nach DIN 3230; 10 Bar 24 Stunden, Prüfprotokollierung	1	6177.00 €
4	Warmwasser-Wärmepumpe	Vaillant WW aroSTOR VWL B270/5 • Warmwassertemperatur im Wärmepumpenbetrieb bis zu 60°C möglich • 270 Liter Volumen • Optimal ab 4 Personen • Energieeffizienzklasse A++ • Kältemittel R290	1	3390.00 €
5	Montage Warmwasser	Montage Warmwasser-Wärmepumpe • Einbau, Einrichtung der Komponenten • Anschluss an das vorhandene WW-Leitungsnetz • Konfiguration der Wärmepumpe • Druck- und Funktionsprüfung	1	930.00 €

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	ANZAHL	PREIS €
6	Smarte Regelung	warm° SmartOne 360 Regler Cloud • Smarter Regler mit farbigem Touchfeld • Entwickelt für warm° Klimadecken • Regelt Heizung, Kühlung und Dehumidifier • Integrierte Temperatur- und Feuchtigkeitssensoren • Zeitpläne, wetterbasierte Regelung • Steuerung am Gerät oder über App / Cloud - Einzelpreis: 340.00 €	2	680.00 €
7	Installation Regelung	Montage, Installation, Einrichtung Regelung • Installation der Regler und Sensoren • Verkabelung • Konfiguration und Einrichtung • Funktionsprüfung - Einzelpreis: 190.00 €	2	380.00 €
8	Installation Rohrleitungen	Verlegen, Iso., Druckprüfen Rohrleitungen • Hauptverrohrung inkl. aller Form- und Verbindungsstücke • Ausdehnungsgefäße; Feuchteanbauschnäbel • Zu- und Ableitungen inkl. Verbindungs- und Befestigungselemente • Einsätze, Hähne, Verbinder, Ventile	1	2240.00 €
9	Installation Heizkreise	Installation Heizkreisverteiler • Heizkreisverteiler • Stellantriebe • Verteilerschrank • Hydraulischer Anschluss	1	1890.00 €
10	Hydraulischer Abgleich	Hydraulischer Abgleich nach DIN 18380 • Nach DIN 18380 und EN14336 • Abgleich gesamtes Heizungssystem	1	320.00 €
11	Putz- und Malerarbeiten	Einspachteln, Verfuge- und Malerarbeiten • Verspachtelung der Module gemäß DIN 18181 Standardverspachtelung • 2-Fach Malern Alpina Weiß gem. DIN 2761 • Grundweißen, Abklebe- und Abdeckarbeiten - Einzelpreis: 48.00 €	167	8016.00 €

#	POSITION	KURZBESCHREIBUNG	ANZAHL	PREIS €
12	Fördermittelservice	Beratung durch BAFA Energieberater • Heizlastberechnung • Fördermittelberatung mit der warm® Garantie für maximale Fördersumme • Unterstützung bei der Antragsstellung • Verwendungsnachweis, Dokumentation	1	0.00 €
13	Projektleistung	Endabnahme und Dokumentation • Gründliche Funktionsprüfung • Abnahmesitzung mit dem Auftraggeber • Übergabe der Dokumentation • Gründliche Einweisung • Erläuterungen zu Wartungsanforderungen und zum Verhalten in Störfällen • Kostenloser 24h Support innerhalb der ersten zwei Monate	1	0.00 €
Summe Netto				42256.20 €
19% MwSt				8028.68 €
Gesamtbetrag				50284.88 €

Lassen Sie uns gemeinsam den nächsten Schritt machen!

Wir bedanken uns für Ihr Vertrauen.

Ihr warm°-Team

warm°**Ihr Kundenberater**

Telefon:

E-Mail:

Erreichbarkeit:

Vincent Klever

015792464426

vklever@projektwarm.de

Mo. - Fr. 10 - 18 Uhr